



MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

11.12.2025 nr 7-1/25/18408

**Maareformi käigus hoonestusõigusega
koormatud maa võõrandamise
võimalikkusest (Piibu)**

Riigivaraseaduse § 105¹ lõike 1 kohaselt on maareformi seaduse alusel seatud hoonestusõiguse igakordsel omanikul õigus hoonestusõigusega koormatud maa omandada juhul, kui maa ei ole vajalik riigile ega kohalikule omavalitsusele tema ülesannete täitmiseks ega muul avalikul eesmärgil.

Maa- ja Ruumiameti menetluses on Järva maakonnas Türi vallas Mäekülas asuva hoonestusõigusega koormatud Piibu kinnisasja (katastritunnus 53701:001:0076) omandamise taotlus. Kinnisasi piirneb riigimaanteega.

Palume Transpordiameti seisukohta, kas nimetatud kinnisasja võib võõrandada hoonestusõiguse omanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Heleri Kivi
juhataja
Lepingute haldamise büroo

Anu Jürgenson
5662 3455 anu.jurgenson@maaruum.ee